

91054 Erlangen

Kleines Apartment mit TG-Stellplatz in der Altstadt



110.000 €

Kaufpreis

17,5 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert-Immobilien

Gerald Limpert

Tel.: 09131-39006

g.limpert@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	17,5 m ²
Gesamtfläche	25 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Wohneinheiten	27

Ausstattung

Tief-Garage	✓
-------------	---

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	110.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	162 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. MwSt

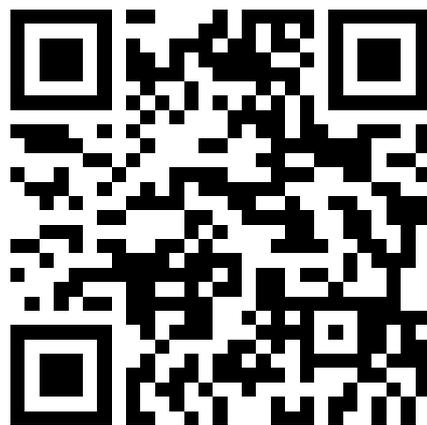
Zustand

Baujahr	1983
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	09.06.2019
gültig bis	10.06.2029
Baujahr (Haus)	1983
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	95,10

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cepbbrrbt

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband