

90547 Stein

Baujahr 2019! Grüne, ruhige Lage! Freie 3-Zimmer-ETW mit großem SW-Balkon, EBK + 2 TG-Stellplätzen!



475.000 €
Kaufpreis

82 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 01.10.2024

Preise & Kosten

Kaufpreis	475.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38 % inklusive

Zustand

Baujahr	2019
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	01.10.2019
gültig bis	30.09.2029
Baujahr (Haus)	2019
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	52

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cbntqvwz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband