

90431 Nürnberg

Gepflegte 3,5 Zimmer Wohnung mit Einbauküche und Tiefgaragenstellplatz



890 €

Kaltmiete

80,5 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Schwabach

Andrea Wolf

Tel.: 0911 / 255 228-17

andrea.wolf@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80,5 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓

Preise & Kosten

Kaltmiete	890 €
Warmmiete	1.250 €
Nebenkosten	290 €
Kaution	2.670 €

Zustand

Baujahr	1989
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1989
----------------	------

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.04.2025
----------	------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bwqlyfgf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband