

**90453 Nürnberg**

# Wohnen mit Terrasse und kleinem Garten



**239.900 €**

Kaufpreis

**71 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2,5**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Stein**

Claus Hertel

Tel.: 0911 / 255 228-22

claus.hertel@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71 m <sup>2</sup>
Zimmer	2,5
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
Tief-Garage	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	239.900 €
Hausgeld	362 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

## Zustand

Baujahr	1992
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1992
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/bekhzkzh](http://www.nib.de/expose/bekhzkzh)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband