91217 Hersbruck

Sehr gepflegte 2-Zi.-ETW - EG mit Terrasse in Hersbruck

199.000 €
Kaufpreis

83 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Sparkasse Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Dieter Kohl
Tel.: 0911/230-3244
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83 m²
Nutzfläche	4 m²
Zimmer	2
Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	8 m²
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Hausgeld	300 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1930
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	12.02.2016
gültig bis	11.02.2026
Baujahr (Haus)	1930
Endenergiebedarf	176,80
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	F

Online-Exposé

www.nib.de/expose/auddgplv

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund