

91287 Plech

Wohn und Geschäftshaus mit Scheune und großem Grundstück



449.000 €
Kaufpreis

221 m²
Wohnfläche

9
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

MAURI HOME GmbH
Olaf Maurischat
Tel.: 017680445528
verwaltung@maurihome.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	221 m ²
Grundstücksfläche	1.759 m ²
Zimmer	9
Badezimmer	3

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Holz	✓
Elektro	✓
Ofen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	4,76 %

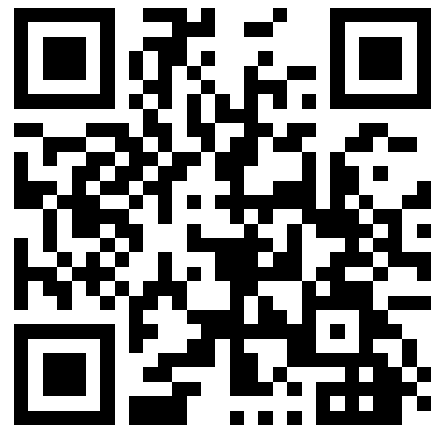
Zustand

Baujahr	1900
alter.alter_attr	Altbau

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	05.10.2022
gültig bis	04.10.2032
Baujahr (Haus)	1900
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	48,69

Online-Exposé



www.nib.de/expose/akgecfps

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband