

90475 Nürnberg

Vermietete, schöne 2-Zi.-Wohnung in Nürnberg-Altenfurt



219.000 €
Kaufpreis

63,75 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Sabine Schwemmer
Tel.: 0911/230-2244
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	63,75 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	219.000 €
Hausgeld	300 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	13.12.2018
gültig bis	12.12.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993
Energieverbrauchskennwert	132,70
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ahcsdnwn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund