

**90547 Stein**

# Geräumige und gut aufgeteilte Wohnung mit großem Süd - Balkon



**294.900 €**  
Kaufpreis

**107 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Stein**  
Claus Hertel  
Tel.: 0911 / 255 228-22  
claus.hertel@remax.de

RE/MAX - Ihr Makler  
in der Metropolregion

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	107 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Tief-Garage	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	294.900 €
Hausgeld	443 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

## Zustand

Baujahr	1979
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1979
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/agtkkfqp](http://www.nib.de/expose/agtkkfqp)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband