

90469 Nürnberg

Flair, Vielfalt, Faszination - Wasser plätschert vor der Tür!



1.150.000 €

Kaufpreis

350 m²

Wohnfläche

8

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Stein

Claus Hertel

Tel.: 0911 / 255 228-22

claus.hertel@remax.de

RE/MAX - Ihr Makler
in der Metropolregion

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	350 m ²
Nutzfläche	140 m ²
Grundstücksfläche	920 m ²
Zimmer	8
Badezimmer	2
separate WCs	3

Ausstattung

Kamin	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.150.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1983
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1983
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/aeqebezsh

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband