



## 91224 Pommelsbrunn

# Landwirtschaftliche Grundstücke ca. 9.440 m<sup>2</sup> zum Verkauf



**ImmoService GmbH**  
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

**9.990 €**

Kaufpreis

**9440 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche

**ImmoService GmbH**  
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

### Ihr Ansprechpartner

**ImmoService GmbH VR-Banken  
Metropolregion Nürnberg**

Fabio Altomari  
Tel.: 0911 / 23 55 69 - 16  
[info@immoservice.de](mailto:info@immoservice.de)

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 9.440 m<sup>2</sup>

### Energieausweis

Gebäudeart Nichtwohngebä

### Zustand

Verkaufstatus offen

### Preise & Kosten

Kaufpreis 9.990 €

Aussen-Courtage 2.000,00 € inkl.

### Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort



## Ausstattung

---



## Beschreibung

Die 6 Grundstücke mit einer Gesamtfläche von ca. 9.440 m<sup>2</sup> befinden sich in der Gemarkung Hohenstadt und sind im wesentlichen Ackerland, Ackergrünland und Grünland.

Die Grundstücke werden nur im gesamten Verbund verkauft.

Flurnummern:

855 Grünland, Wald ca. 1.570 m<sup>2</sup>  
673 Ackergrünland, Grünland ca. 1.470 m<sup>2</sup>  
672 Ackergrünland ca. 1.090 m<sup>2</sup>  
809/2 Ackerland ca. 1.260 m<sup>2</sup>  
808/2 Ackerland ca. 370 m<sup>2</sup>  
669/2 Ackergrünland, Grünland ca. 3.680 m<sup>2</sup>

Die Flurstücke hängen größtenteils zusammen und sind derzeit nicht verpachtet.

Die dargestellten Bilder sind Beispielbilder und dienen lediglich der Illustration.

Wir haben Ihr Interesse geweckt?

Sie wünschen einen persönlichen Besichtigungstermin?

Dann freuen wir uns auf Ihren Anruf!

Hinweis: Im Falle eines Kaufs sind wir gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 10 GwG (Geldwäschegesetz) verpflichtet, eine Kopie Ihres Personalausweises zu fertigen.

## Lage

Hohenstadt ist ein Gemeindeteil der Gemeinde Pommelsbrunn im Landkreis Nürnberger Land (Mittelfranken, Bayern). Die Gemarkung Hohenstadt hat eine Fläche von 11,338 km<sup>2</sup>. Sie ist in 1844 Flurstücke aufgeteilt, die eine durchschnittliche Flurstücksfläche von 6.148,53 m<sup>2</sup> haben.



**ImmoService GmbH**  
VR-Banken Metropolregion Nürnberg



**967**  
BESICHTIGUNGEN UND BERATUNGEN  
in den letzten 24 Monaten



**361**  
VERMITTELTE IMMOBILIEN  
in den letzten 24 Monaten



**11.748**  
AKTIVE  
KAUFINTERESSENTEN

**ImmoService GmbH**  
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

## So ermitteln Eigentümer den Wert ihrer Immobilie.

**JETZT ONLINE  
UND KOSTENLOS  
WERT ERMITTELN.**







