



## 92364 Deining / Kleinalfalterbach

# Mischwald oder Ausgleichsfläche bei Deining - Kleinalfalterbach



**40.000 €**

Kaufpreis

**13374 m<sup>2</sup>**

Grundstücksfläche



### Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien GmbH**

Robert Alber

Tel.: 09181 465173

[anfrage@lautenschlager-immo.de](mailto:anfrage@lautenschlager-immo.de)

Lautenschlager Immobilien

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 13.374 m<sup>2</sup>

### Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

### Preise & Kosten

Kaufpreis 40.000 €

Aussen-Courtage 1.785 € inkl.

### Zustand

Verkaufstatus offen



## Ausstattung

---



## Beschreibung

---

Mischwald bei Deining (Kleinalfalterbach)

Streifen mit einer Länge von ca. 250 Meter und einer Breite von ca. 50 Meter

Waldfläche gut anfahrbar:

- Weg über die gesamte Länge an der nördlichen Grenze
- Weg in der Mitte des Waldes
- von unten (mit Traktor o. Ä.) ebenfalls befahrbar

Baumbestand ca. 40 Jahre:

überwiegend Eschen und Fichten

Hanglage

## Lage

---

Gemeinde Deining - Kleinalfalterbach (PLZ 92364)

Gemarkung Mittersthal

Lage am Ortsrand mit ausgebauter Zufahrt (geschotterter Feldweg)

Hang neben der Bahnlinie

Weitere Informationen erhalten Sie im Internet unter [www.deining.de](http://www.deining.de).









