



91220 Schnaittach

Bezahlbares Grundstück gesucht?



99.000 €
Kaufpreis

640 m²
Grundstücksfläche



Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Christoph Seitz
Tel.: 0911 230-1344
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 640 m²

Zustand

erschliessung.ersch_attr unerschlossen

Verkaufstatus offen

Preise & Kosten

Kaufpreis 99.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 %



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Individuelle Ausstattungsmerkmale:

- ruhige Lage



Beschreibung

Das zu verkaufende Grundstück samt Scheune befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße in Osternohe.

Nach Rücksprache mit dem zuständigen Bauamt muss eine Bebauung durch eine Bauvoranfrage geklärt werden, da der gültige Bebauungsplan geändert werden muss. Somit ist keine genaue GFZ/GRZ möglich.

Das besagte Grundstück wird im Rahmen des Verkaufs geteilt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns über Ihre Kontaktaufnahme. Gerne stellen wir Ihnen weitere Informationen, wie z.B. Adresse sowie weitere Unterlagen zur Immobilie zur Verfügung.

Lage

Schnaittach, genauer gesagt Osternohe gehört zu dem Landkreis "Nürnberger Land". Unweit der Autobahn A 9, über Nürnberg nach Lauf an der Pegnitz in Richtung Berlin gelegen, findet man reizvolle Landschaften und beliebte Ausflugsziele. Neben den klassischen Sonntagsausflüglern, dem winterlichen Skilift, verschiedenen Wanderwegen und viel Natur, zählt sicher der Bikepark Osternohe zu den aktuellen Highlights.





Immobilie verkaufen schnell und sicher!

Die Immobilien-Experten der Sparkasse Nürnberg...

- ... sind seit 50 Jahren erfolgreich im Markt und der Region
- ... bewerten Ihre Immobilie persönlich und qualifiziert
- ... betreuen eine Vielzahl bonitätsgeprüfter Kaufinteressenten
- ... kümmern sich um Ihren reibungslosen Immobilienverkauf von A-Z



*1.445 Verkäufer, die von 01/19 bis 01/21 eine Feedbackkarte an die Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH gesendet haben.