92360 Mühlhausen

Neubau-Galeriewohnung mit tollem Wohnflair! Mühlhausen - Am Bräuhaus

655 €
Kaltmiete

65,52 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

KIRSCH & HAUBNER IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65,52 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	655 €
Warmmiete	835 €
Nebenkosten	180 €
Kaution	1.490 €

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024

Allgemeine Infos

verfügbar ab	März 2025
Gruppennummer	2

Zustand

Baujahr	2024
alter.alter_attr	Neubau

Ausstattung

Bad

Dusche ✓

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl ✓

Küche

Einbauküche ✓

Beschreibung

AM BRÄUHAUS: Galerie-Wohnung mit besonderem Wohnflair
NEUBAU Erstbezug

- Ruhige Wohnlage im Zentrum von Mühlhausen
- Geräumige Wohnung ideal für den Single oder das Paar
- 2 Zimmer, ca. 65,52 m² Wohnfläche – kein Balkon vorhanden
- Wertig ausgestattet:
Schöne Einbauküche, Spiegelschrank + Unterschrank, teilw. Lampen
- Zusätzliche Ausstattung (zzgl. 60,- EUR/Monat)
- Das Highlight: Vinylboden mit Fischgrät-Optik
- Großer, heller, offener Wohn- und Essbereich
- Tageslichtbad mit geräumiger Dusche
- Praktischer Abstellraum und Garderobenbereich
- Schlafzimmer in der oberen Etage – Zugang über herrliche Treppe
- Galerie vor dem Schlafzimmer bietet zusätzliche Fläche
- Außen-Stellplatz auf Wunsch (zzgl. 30,- EUR/Monat)
- Einzug sofort möglich
- Keine Haustiere

Energetische Werte:
- Energieausweis in Vorbereitung

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:
Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr
Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr
Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.

KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Luftraum