

**90547 Stein**

# Einziehen und Wohlfühlen - Helle Wohnung mit Südbalkon und Einbauküche



**219.000 €**  
Kaufpreis

**82 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Schwabach**  
Andrea Wolf  
Tel.: 0911 / 255 228-17  
andrea.wolf@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	82 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

## Ausstattung

WG-geeignet	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓

## Preise & Kosten

Kaufpreis	219.000 €
Hausgeld	329 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

## Zustand

Baujahr	1967
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1967
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/wkmtlebw](http://www.nib.de/expose/wkmtlebw)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband