

90455 Nürnberg

Renoviertes, vollunterkellertes Reihenmittelhaus mit Garage und gepflegtem Grundstück.



ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

459.000 €

Kaufpreis

130 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Ihr Ansprechpartner

ImmoService GmbH VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Serdal Koch

Tel.: 0911 - 23 55 69 -15

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 130 m ² |
| Nutzfläche | 50 m ² |
| Grundstücksfläche | 202 m ² |
| Zimmer | 5 |
| Badezimmer | 1 |
| separate WCs | 1 |

Ausstattung

| | |
|----------------|----|
| unterkellert | ja |
| Zentralheizung | ✓ |
| Gas | ✓ |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis | 459.000 € |
| Aussen-Courtage | 3,57% inkl. MwSt. |

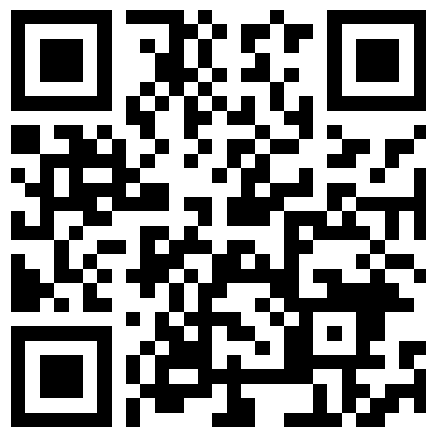
Zustand

| | |
|---------------|----------|
| Baujahr | 1979 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|----------------------|-------------|
| Art | Bedarf |
| gültig bis | 11.04.2034 |
| Baujahr (Haus) | 1979 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf | 181.00 |
| Primär-Energieträger | GAS |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/pgmsuxth

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund