

90419 Nürnberg

freie 3-4-Zi-Whg in ruhiger Lage mit Balkon, ohne Käuferprovision



249.000 €

Kaufpreis

67 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ihre Immobilienmakler

Maike Gömmel

Tel.: 0911/3773725

anfragen@woge-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67 m ²
Zimmer	3

Zustand

Baujahr	1927
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	19.12.2023
gültig bis	19.12.2033
Baujahr (Haus)	1927
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	141,8

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
provisionspflichtig	×
Innen-Courtage	7,14% €

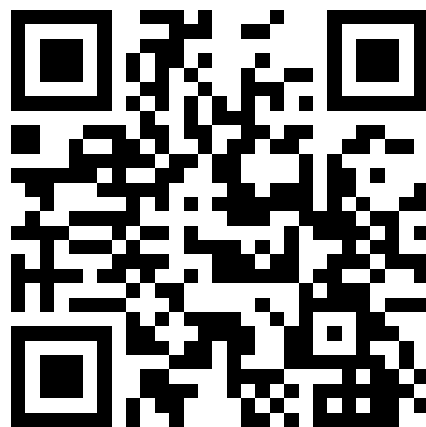
Ausstattung

unterkellert	ja
Zentralheizung	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Gruppennummer	1

Online-Exposé



www.nib.de/expose/aenxwheb

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband